



Communiqué

Pour diffusion immédiate

Postes Canada veut mettre son terrain en vente La population du Sud-Ouest demande que le Site des postes reste dans le domaine public

Montréal, le 12 mai 2006 – Alertée par le fait que Postes Canada s’apprête à mettre son terrain en vente sur le marché privé, la population du Sud-Ouest a appuyé le projet de développement du Site des postes proposé par les organismes de la communauté et a pressé le gouvernement fédéral de permettre le transfert de la propriété à la Société immobilière du Canada (SIC),

C’est là une condition essentielle à la réalisation de ce projet d’intérêt public proposé pour ce site par la Coalition de la Petite-Bourgogne / Quartier en santé, le groupe de ressources techniques Bâtir son quartier et le Regroupement économique et social du Sud-Ouest (RESO).

Ayant obtenu l’appui de tous les élu-e-s du Sud-Ouest, du maire de Montréal et de nombreux partenaires, ce projet répond aux besoins de la population en matière d’habitation, d’emplois et de qualité de vie. Mme Jacqueline Montpetit, mairesse de l’arrondissement du Sud-Ouest, et M. Thierry St-Cyr, député fédéral de Jeanne-LeBer, étaient présents à cet événement, un pique-nique populaire réunissant, malgré la pluie, une centaine de citoyens et de citoyennes du Sud-Ouest. La députée provinciale de Saint-Henri-Sainte-Anne, Mme Nicole Loiselle, étant retenue à l’assemblée nationale a transmis un message d’appui.

Rappelons que le plan d’aménagement élaboré par les trois organismes du Sud-Ouest pour le site des Postes propose un pôle créateur de 1000 à 1300 emplois, 625 unités d’habitation abordable incluant une proportion significative de logements coopératifs et communautaires et un pôle récréotouristique en bordure du canal de Lachine et des espaces verts. Les activités créatrices d’emplois comprennent des bureaux pour des entreprises de la nouvelle économie, notamment de l’imagerie numérique, des commerces et des services de proximité. La partie récréotouristique comprend l’Auberge internationale du canal de Lachine, un centre d’interprétation du canal ainsi que des espaces pour les artistes et les artisans.

Il s’agit d’un projet exemplaire de développement sur un site stratégique, celui de Postes Canada, désaffecté depuis 2002, situé en bordure du canal de Lachine, dans le quartier de la Petite-Bourgogne, près des écluses Saint-Gabriel, du bassin Peel, du centre-ville et du marché Atwater. Alliant des objectifs de développement économique, de développement social et de respect de

l'environnement, le plan d'aménagement du Site des postes est un projet de développement urbain durable et équitable.

«Ce projet recueille l'appui de toute la communauté du Sud-Ouest, de la population, des organismes communautaires, du milieu des affaires, des élu-e-s du Sud-Ouest... Il serait absurde que Postes Canada passe outre à un projet qui obtient un tel consensus», a résumé Pierre Sylvestre, président du RESO et animateur de l'événement.

Ce projet s'appuiera sur des partenariats avec des promoteurs privés et communautaires. Il est toutefois primordial que le terrain du site des Postes demeure dans le domaine public pour la phase de démarrage du projet. De plus, la participation des pouvoirs publics, notamment pour la requalification du site – la décontamination, le démantèlement du bâtiment existant, l'excavation et le rappel d'anciens bassins, les aménagements publics, etc. – demeure essentielle.

- 30 -

Renseignements : Linda Langlais ou Lucie Dufour au (514) 931-5737



Une centaine de citoyens et de citoyennes sont venus appuyer le projet du Site des postes, le 12 mai dernier.