



**Coalition  
de la Petite  
Bourgogne  
Quartier en santé**

## **COMMUNIQUÉ**

*Pour diffusion immédiate*

### **Manifestation de la communauté du Sud-Ouest Le projet du Site des postes : on y tient!**

Montréal, le 26 octobre 2006 - «Le projet du Site des postes recueille l'appui de toute la communauté du Sud-Ouest : élu-e-s, milieux d'affaires, communautaire, syndical, institutionnel et population. Il compte également des appuis importants dans la communauté métropolitaine, dont ceux du maire de Montréal, du Centre de santé universitaire McGill (CUSM), de l'École de technologie supérieure (ÉTS), de la Fédération des travailleurs et travailleuses du Québec (FTQ) et de la Confédération des syndicats nationaux (CSN). Le gouvernement conservateur est le seul qui fait la sourde oreille et qui reste insensible face à l'unanimité de toute une communauté. Aujourd'hui, nous sommes venus lui dire que le Site des postes, on y tient!», a affirmé Pierre Morrissette, directeur général du RESO, à l'occasion de la manifestation qui a rassemblé plus de 200 personnes ce matin, face au 400, place D'Youville, où sont situés les bureaux de l'Honorable Michael Fortier, ministre responsable de la région de Montréal.

Rappelons que Postes Canada est sur le point de céder sa propriété, située dans la Petite-Bourgogne, à un prix qui rendra pratiquement impossible la réalisation du projet du Site des postes, conçu par le RESO, le Groupe de ressources techniques Bâtir son quartier et la Coalition de la Petite-Bourgogne / Quartier en santé. Il n'est pas encore trop tard, selon les trois organismes, car l'acheteur a 45 jours pour procéder à un dernier examen du site et revoir son offre si cette inspection révélait des contraintes qui l'empêchent de réaliser son projet comme il l'entend. Si c'était le cas, la Société immobilière du Canada pourrait alors exercer son droit de premier refus. La dernière chance de réaliser ce projet est donc entre les mains du gouvernement fédéral qui est propriétaire du site et qui a le pouvoir de donner les moyens à la Société immobilière du Canada de l'acquérir.

«Depuis quelques mois, nous avons lu et entendu beaucoup de choses sur les difficultés de réaliser des projets importants au Québec et plus particulièrement à Montréal. Issu de la concertation, notre projet fait l'objet d'un très large consensus, notamment parce qu'il vise à la fois la rentabilité économique et les retombées sociales et culturelles. C'est un projet gagnant et rassembleur pour le Sud-Ouest comme pour Montréal.», a souligné Vicente Perez, coordonnateur de la Coalition de la Petite-Bourgogne / Quartier en santé.

Rappelons que le projet élaboré par les trois organismes du Sud-Ouest répond aux besoins de la communauté du Sud-Ouest en matière d'emploi, d'habitation et de qualité de vie. Ce projet

propose des espaces pour des bureaux, des commerces, des activités récréotouristiques et culturelles, des logements pour divers niveaux de revenus, pour des familles, des personnes âgées, etc., un respect de l'histoire des lieux et du patrimoine ainsi que des espaces verts. Il s'agit d'un site stratégique d'un million de pieds carrés, situé en bordure du canal de Lachine, à proximité du centre-ville. En plus de répondre aux aspirations de la communauté du Sud-Ouest, ce projet respecte les balises énoncées par l'arrondissement du Sud-Ouest pour encadrer le développement de ce site.

«Notre projet prévoit une mixité de fonctions, une mixité sociale, une intégration à la trame du quartier et respecte l'histoire du lieu ainsi que le patrimoine industriel, le tout à un coût abordable. C'est un projet d'intérêt public sur un des derniers sites publics en bordure du canal», a pour sa part signalé Édith Cyr, directrice générale de Bâtir son quartier.

Rappelant que ce site est de propriété publique depuis plus de 150 ans, Pierre Morrissette a ajouté : «Ce sont des gens du Sud-Ouest qui ont contribué à faire la prospérité du Canada, en travaillant dans les usines qui bordaient le canal de Lachine, dans un territoire qui est le berceau de l'histoire industrielle canadienne. Ce serait la moindre des choses que le gouvernement fédéral reconnaisse cette contribution en donnant à la communauté les moyens de réaliser un projet qui répond aux besoins de la population du Sud-Ouest.»

«La communauté locale est ouverte au développement à la condition d'y trouver son compte. À cet égard, le projet du Site des postes représente une occasion qu'il ne faut pas rater. Et nous croyons que le gouvernement fédéral devrait tout faire pour rendre sa réalisation possible», ont conclu les représentants des trois organismes.